

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALANÓW**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Malanów uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Żdzeniec, jednostka ewidencyjna Malanów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 428/5 o powierzchni 0,0014 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 428/3 o powierzchni 0,3216 ha
- 450/1 o powierzchni 0,0024 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 450 o powierzchni 0,54 ha,
- 453/2 o powierzchni 0,0172 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 453 o powierzchni 0,83 ha,
- 429/1 o powierzchni 0,0042 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 429 o powierzchni 0,99 ha,
- 430/1 o powierzchni 0,0039 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 430 o powierzchni 0,10 ha,
- 457/1 o powierzchni 0,0016 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 457 o powierzchni 0,39 ha,
- 468/3 o powierzchni 0,0211 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 468/1 o powierzchni 0,22 ha,
- 426/1 o powierzchni 0,0020 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 426 o powierzchni 0,07 ha,
- 428/7 o powierzchni 0,0076 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 428/4 o powierzchni 0,3858 ha,
- 458/1 o powierzchni 0,0044 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 458 o powierzchni 0,32 ha,
- 463/1 o powierzchni 0,0016 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 463 o powierzchni 0,07 ha.

1. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZALĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY MALANÓW
z dnia



Uzasadnienie

UCHWAŁY NR RADY GMINY MALANÓW

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Nabycie przez Gminę Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych określonych w projekcie Uchwały ma na celu powiększenie Gminnego Zasobu Nieruchomości. Nabyte nieruchomości gruntowe będą przeznaczone pod poszerzenie działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 427, będącej własnością Gminy Malanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Postępowanie zostało wszczęte na wniosek strony zainteresowanej nabyciem, której stan techniczno-użytkowy nieruchomości jest znany.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Malanów przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

WÓJT

Ireneusz Augustyniak