

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALANÓW**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Malanów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Malanów, jednostka ewidencyjna Malanów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 127/1 o powierzchni 0,1075 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 127 o powierzchni 1,2632 ha
 - 115/17 o powierzchni 0,0218 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 115/14 o powierzchni 0,5665 ha,
 - 115/19 o powierzchni 0,0777 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 115/2 o powierzchni 1,5456 ha.
 - 115/21 o powierzchni 0,0014 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 115/3 o powierzchni 0,0191 ha.
2. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Młodszy referent
ds. gospodarki gruntami i drogownictwa

Monika Pakuła


Karolina Mięsiak
Radca prawny

Kierownik Referatu
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Marzena Kornacka

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR RADY GMINY MALANÓW

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Nabycie przez Gminę Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych określonych w projekcie Uchwały ma na celu powiększenie Gminnego Zasobu Nieruchomości. Nabyte nieruchomości gruntowe będą przeznaczone pod poszerzenie działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 128, obręb Malanów, będącej własnością Gminy Malanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Postępowanie zostało wszczęte na wniosek strony zainteresowanej nabyciem, której stan techniczno-użytkowy nieruchomości jest znany.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Malanów przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

WÓJT
Ireneusz Augustyniak

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR.....
RADY GMINY MALANÓW
z dnia

