

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALANÓW**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Grąbków, jednostka ewidencyjna Malanów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 982/1 o powierzchni 0,0056 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 982 o powierzchni 0,2958 ha,
- 984/1 o powierzchni 0,0030 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 984 o powierzchni 0,1239 ha,
- 993/3 o powierzchni 0,0438 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 993/1 o powierzchni 1,1269 ha,
- 993/4 o powierzchni 0,0024 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 993/1 o powierzchni 1,1269 ha,
- 993/6 o powierzchni 0,0076 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 993/2 o powierzchni 0,3362 ha,
- 998/5 o powierzchni 0,0017 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 998/1 o powierzchni 0,3498 ha,
- 983/1 o powierzchni 0,0067 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 983 o powierzchni 0,0311 ha,
- 995/8 o powierzchni 0,0004 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 995/5 o powierzchni 0,1100 ha,
- 998/7 o powierzchni 0,0107 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 998/4 o powierzchni 0,6166 ha,
- 994/1 o powierzchni 0,0294 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 994 o powierzchni 0,5160 ha,
- 991/3 o powierzchni 0,0057 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 991/2 o powierzchni 0,3278 ha,
- 987/1 o powierzchni 0,0015 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 987 o powierzchni 0,89 ha,
- 998/9 o powierzchni 0,0022 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 998/3 o powierzchni 0,0231 ha,
- 997/3 o powierzchni 0,0048 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 997/1 o powierzchni 0,27 ha,

- 995/6 o powierzchni 0,0001 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 995/2 o powierzchni 0,0824 ha,

- 985/1 o powierzchni 0,0035 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 985 o powierzchni 0,4056 ha,

- 986/1 o powierzchni 0,0047 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 986 o powierzchni 0,2069 ha,

- 992/1 o powierzchni 0,0030 ha, która powstała na skutek podziału nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 992 o powierzchni 1,6552 ha,

2. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 przedstawiają załączniki graficzne do niniejszej Uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy
Karol Płóciennik

Młodszy referent
ds. gospodarki gruntami i drogownictwa

Wiktoria Sawicka

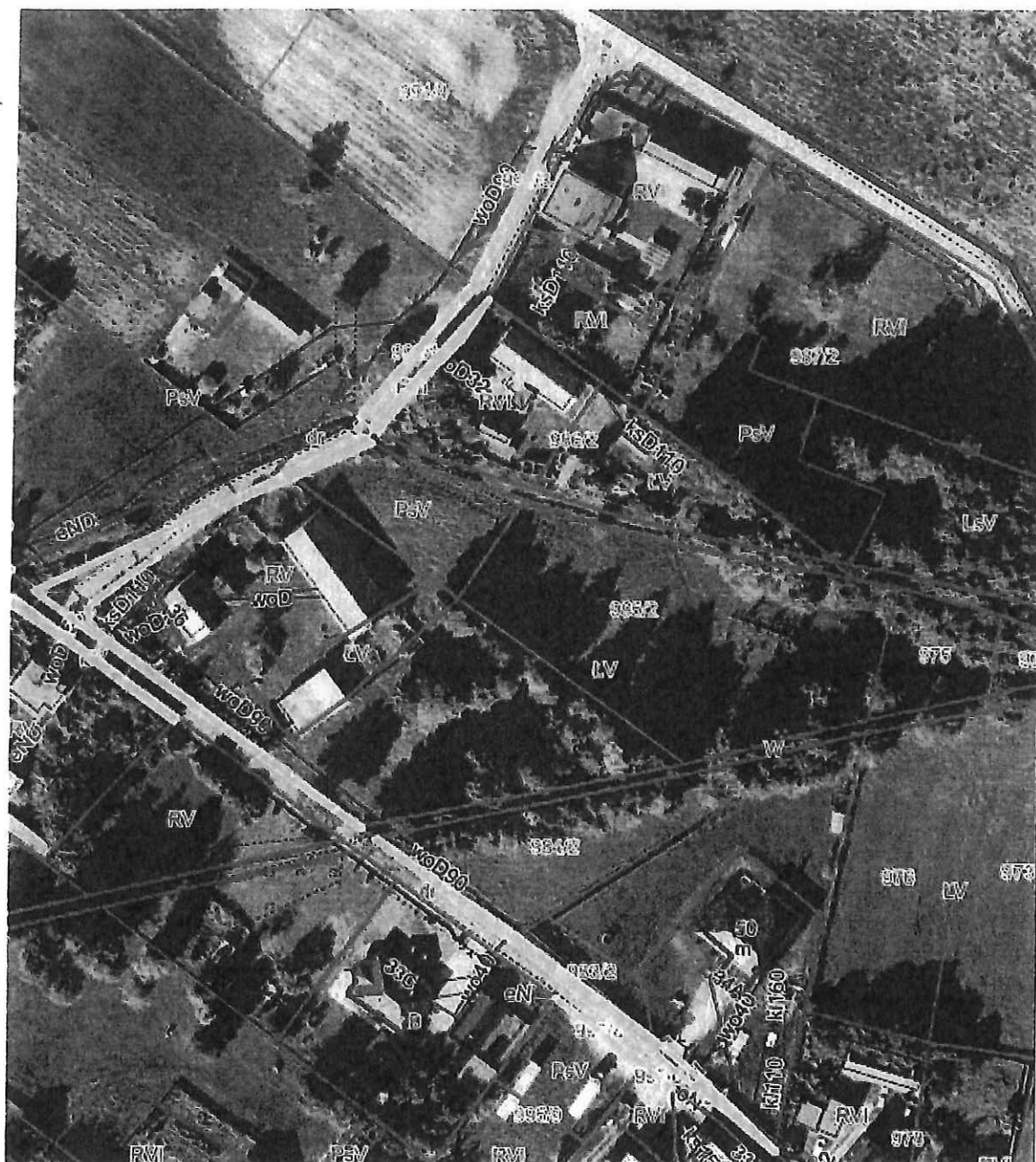
Karolina Mięksiak

Radca prawny

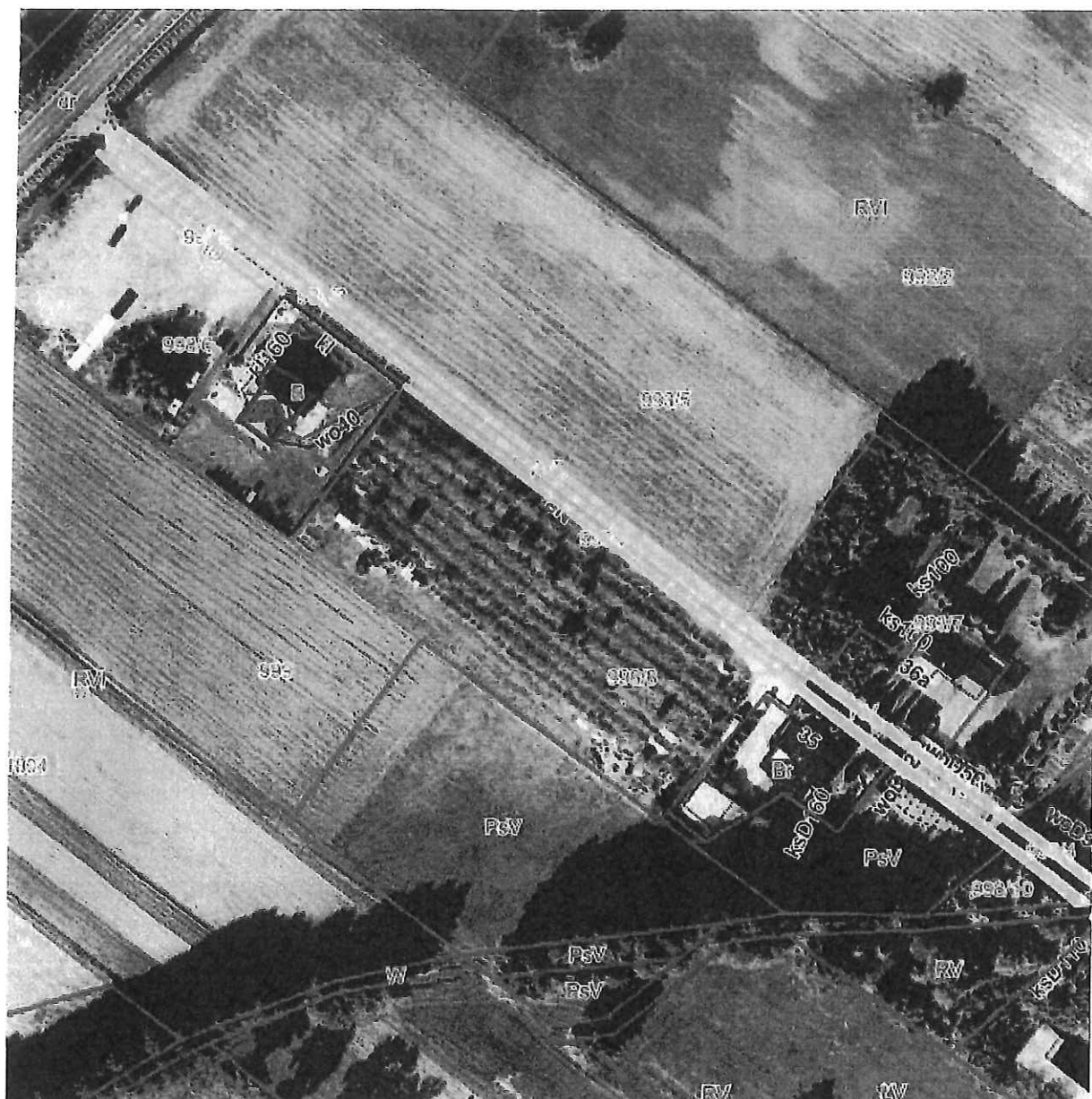
Kierownik Referatu
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Marzena Kosińska

z dnia 2025 r.



z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

UCHWAŁY Nr

RADY GMINY MALANÓW

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu
nieruchomości**

Nabycie przez Gminę Malanów niezabudowanych nieruchomości gruntowych określonych w projekcie Uchwały ma na celu powiększenie Gminnego Zasobu Nieruchomości. Nabyte nieruchomości gruntowe będą przeznaczone na poszerzenie działek sąsiednich o numerach ewidencyjnych: 726, 990, będących własnością Gminy Malanów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Malanów przedkłada Radzie gminy niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

